**ПРАВИЛА**

**внутреннего распорядка студенческого общежития**

**ГАПОУ  «Еланского Аграрного Колледжа».**

***Проживающие имеют право:***

1. Проживать в закреплённой за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии и Договора найма жилого помещения;

2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём общежития, а также коммунально-бытовыми услугами;

3. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

4. Требовать своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и другого инвентаря общежития;

5. Сдавать в камеру хранения личные вещи, ящики, чемоданы и другие предметы, которые не требуются повседневно;

6. Вносить администрации Колледжа предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в общежитии;

7. В случае необходимости ставить вопрос перед администрацией студенческого общежития о переселении из одного жилого помещения в другое;

8. Избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

9. Участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;

10. Знакомиться с нормативными актами администрации Колледжа;

11. Требовать от работников общежития исполнения ими своих обязанностей, а от администрации - выполнения условий договора найма жилого помещения;

12. Для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации общежития, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;

13. Принимать гостей (родственников) только с разрешения коменданта общежития с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на вахте общежития его удостоверения личности.

***Проживающие в общежитии обязаны:***

1. Принять от коменданта общежития комнату с отметкой в журнале приёма комнат с указанием состояния комнаты, а при выезде из комнаты сдать её в таком же состоянии.
2. Сдать дубликат ключа от своей комнаты представителю администрации общежития.
3. Строго выполнять требования настоящих Правил, Положения о студенческом общежитии, договора найма жилого помещения, а также локальные нормативные акты Колледжа (приказы, распоряжения, инструкции и др.).
4. Ознакомиться с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по противопожарной безопасности у коменданта общежития.
5. Соблюдать требования правил противопожарной безопасности и правил эксплуатации электрических приборов.
6. Обучающимся СПО: своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание.
7. Предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию коменданта общежития и дежурных по общежитию.
8. Возмещать причинённый материальный ущерб имуществу общежития.
9. Сообщать обо всех неисправностях в администрацию общежития.
10. Обеспечивать представителям администрации общежития и организаций, осуществляющих ремонт и эксплуатацию помещения общежития, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.
11. Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.
12. Информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.
13. Бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать энергию и воду.
14. Ежедневно убирать и проветривать свои комнаты, не реже 1 раза в неделю проводить влажную уборку (сан-рейд).
15. Соблюдать график дежурства по уборке помещений и территории при общежитии и ежедневно поддерживать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования.
16. Принимать участие в дежурстве по кухне в соответствии с графиком.
17. Готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях, которые открыты с 7.00 до 22.00. Категорически запрещается приготовление горячей пищи в комнатах.
18. После приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту.
19. Самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах.
20. При выбытии из общежития, а также при временном выезде, письменно предупреждать коменданта общежития за два дня, вещи сдавать в камеру хранения.
21. При выезде из общежития более чем на сутки проживающий обязан письменно уведомить коменданта общежития или лицо, его заменяющее о своём отъезде. Если несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, он обязан заранее сообщить администрации в виде письменного аргументированного заявления.
22. При уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение.
23. Менять постельное бельё не реже двух раз в месяц.
24. С 23.00 до 06.00 часов соблюдать полную тишину.
25. Обеспечить своевременный уход гостей (родственников) до 21.00 с оставлением соответствующей записи в журнале регистрации гостей.
26. Нести ответственность за приглашенного гостя во время его пребывания в общежитии, за соблюдение им правил внутреннего распорядка, а также за его своевременный уход.
27. В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития.
28. Сообщать коменданту общежития о наличии в комнате электрических исправных, заводского изготовления приборов соответствующей мощности.
29. Выполнять правила пожарной безопасности, правила пользования электроприборами.
30. Выполнять требования и решения студенческого совета общежития и коменданта общежития, в рамках Положения об общежитии, Правил внутреннего распорядка.
31. При необходимости, по требованию администрации общежития, освобождать занимаемое помещение на период каникул (внеурочное время).

***Проживающим в общежитии запрещается:***

1. Приносить и распивать спиртные напитки, находиться в нетрезвом состоянии.
2. Играть в карты и другие азартные игры.
3. Употреблять, хранить и распространять токсические и наркотические вещества, появляться в состоянии токсического и наркотического опьянения.
4. Курить в комнатах, коридорах общежития, и других помещениях.
5. Самовольно переселяться из комнаты в комнату.
6. Самовольно переносить имущество общежития из одной комнаты в другую.
7. Производить переделку и исправление электропроводки.
8. Использовать неисправные и самодельные электроприборы.
9. Подключаться к телефонной сети.
10. Самовольно проводить какие-либо коммуникации (компьютерные, телефонные, телевизионные и др.) в коридорах, комнатах, на фасадах общежития.
11. Менять либо врезать дополнительные замки, устанавливать металлические двери.
12. Устанавливать антенны на окна, фасады здания и крышу.
13. Приводить и оставлять посторонних лиц на ночлег, а также предоставлять своё место для ночлега студентам, проживающим в других помещениях общежития.
14. С 22.00 до 07.00 находиться не в своей комнате.
15. Пользоваться энергоёмкими и нагревательными приборами в жилых комнатах без письменного разрешения коменданта.
16. Содержать в комнате животных (рыбок, птиц).
17. Хранить и носить различного вида оружие (даже при наличии разрешения соответствующих органов), а также легковоспламеняющиеся жидкости.
18. Наклеивать объявления, плакаты, расписания и др. информацию вне мест, отведённых для этих целей.
19. Громко петь, а также включать слышимость в пределах комнаты после 22.00 часов.
20. Принимать участие в противоправных действиях на территории общежития.
21. Хранение на кухне личного кухонного и другого инвентаря.
22. Грубить и оскорблять обслуживающий персонал.
23. Во избежание падения из окна, а так же ранение стеклом, не вставать на подоконник.
24. Выражаться нецензурной бранью.
25. Высовываться из окон и выбрасывать через окно мусор.

***Ответственность за нарушение Правил внутреннего распорядка***

За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Колледжа и Правилами Внутреннего распорядка общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Колледжа.

За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а)  замечание;

б) выговор;

в)  выселение из общежития.

***Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях*:**

1. Использования жилого помещения не по назначению;
2. Разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
3. Отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
4. Систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
5. Отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения один месяц или более без уважительной причины;
6. Появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
7. Хранения, распространения токсических и наркотических средств;
8. Хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
9. Отчисления из Колледжа;
10. Невнесения проживающими обучающимися СПО платы за жилое помещение в течение трёх месяцев;
11. Иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.